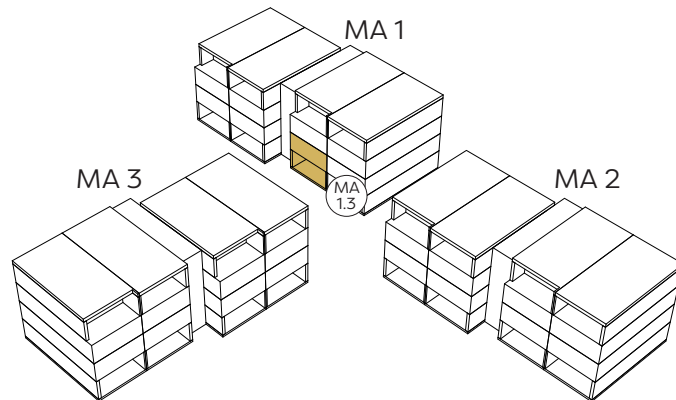


# Güntli

unser Quartier

## MAISONNETTEWOHNUNG MA 1.3 | EG UND 1. OG Gartenwohnung





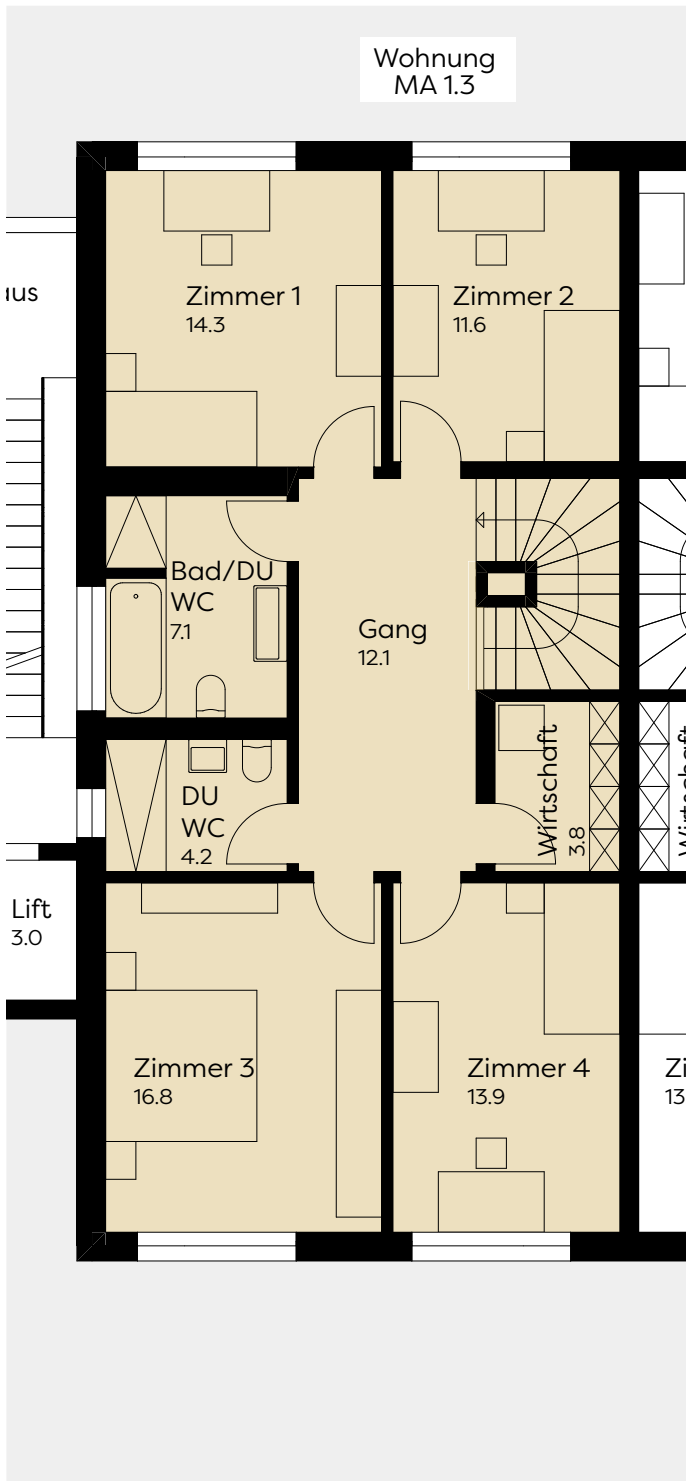
EG



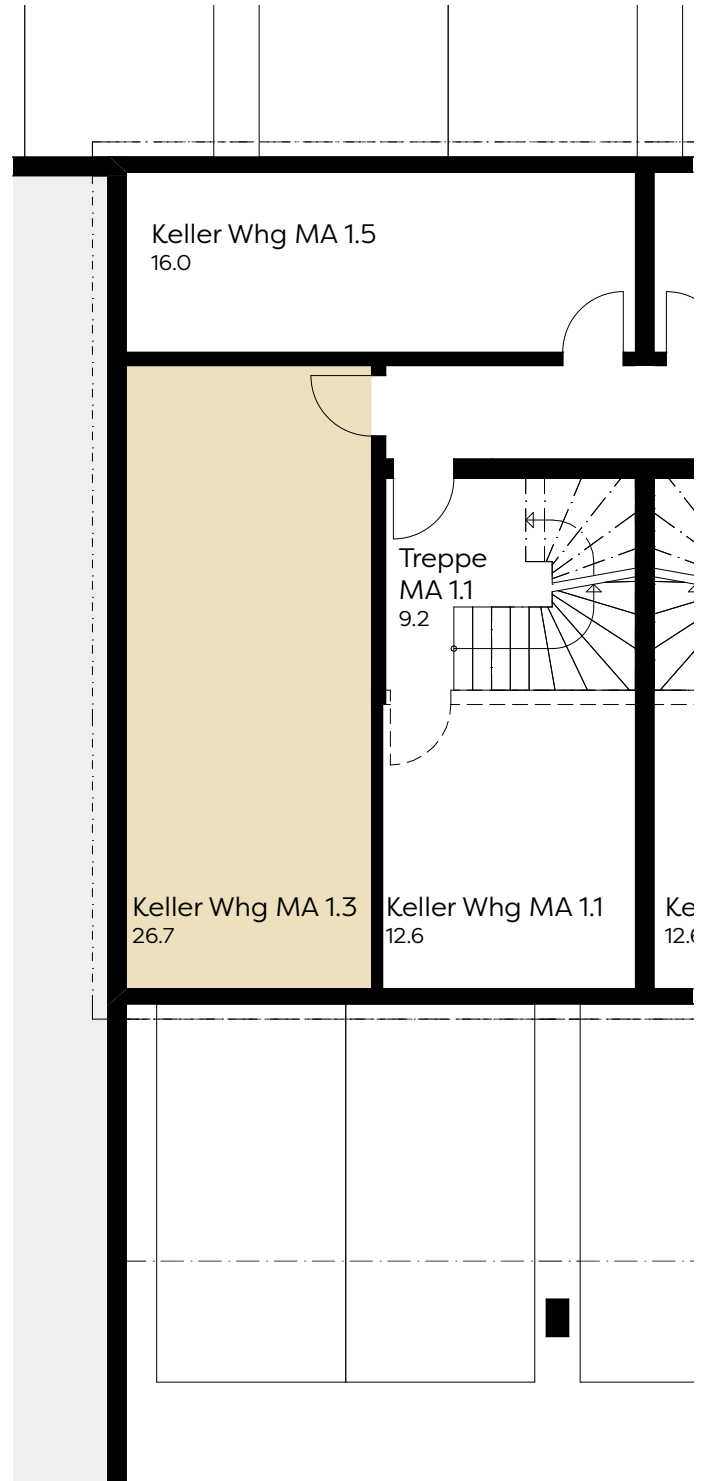
Mst. 1:100



5

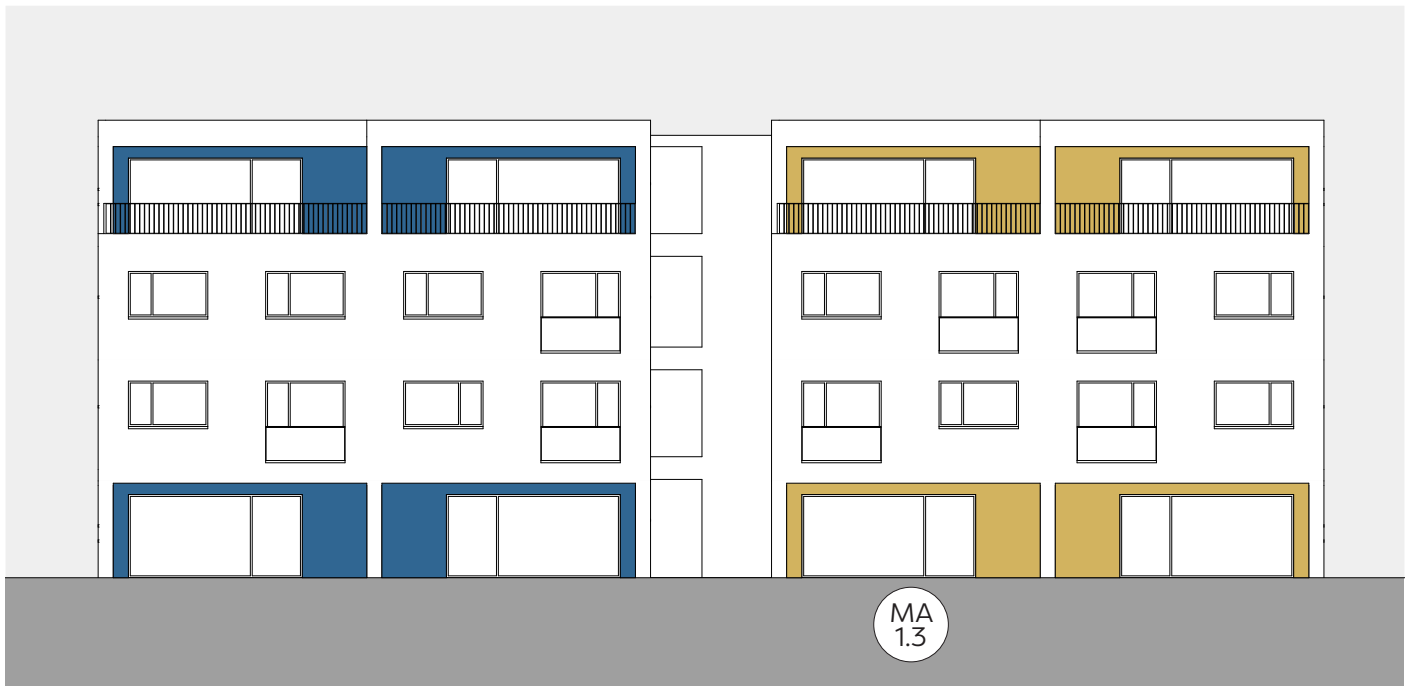


1. OG



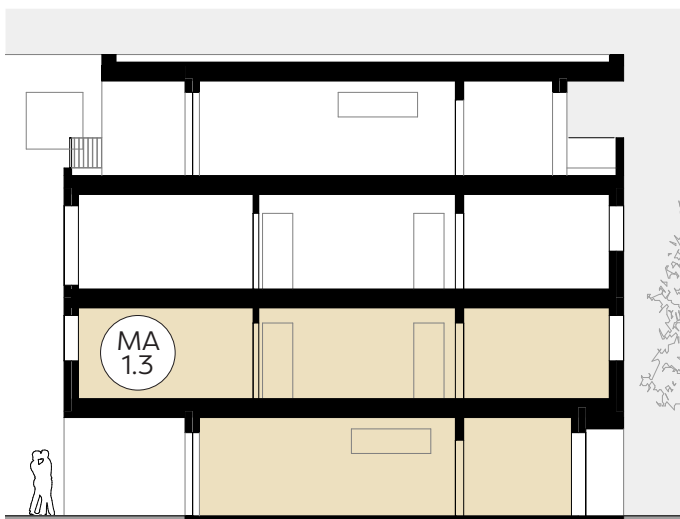
UG

*Meine Wohlfühloase*



Fassade MA 1

Mst. 1:200 10



Schnitt MA 1

151.7m<sup>2</sup> Wohnfläche  
 161.5m<sup>2</sup> Bruttogeschossfläche  
 21.4m<sup>2</sup> gedeckter Sitzplatz  
 96.8m<sup>2</sup> privater Garten  
 26.7m<sup>2</sup> Kellerfläche

Kaufpreis: 830'000 CHF  
 2 Tiefgaragenplätze je: 35'000 CHF

atelier drü  
 ARCHITEKTUR + BAULEITUNGEN AG  
[www.ateller-drue.ch](http://www.ateller-drue.ch)

**PREFERA**  
 Immobilien AG

**Güntli**  
 unser Quartier

Architektur und Bauleitung

Auskunft und Verkauf

büntliflums.ch